

3-4h + k + s + khh + las.t + ak, 99,5 m², 175 000 €

Rivitalo, Urjala, Laukeela, Aronpolku 2 A 2



Yksityinen myyjä

Raimo Tuominen

Puh: +358 40 5626100

“ Urjalan keskustan tuntumassa As Oy Urjalan Peltorinteen paritalo huoneiston 3-4h + k,s,khh (99,5m²) etsii uusia asukkaita. Valoisa, lähes uudenveroinen vuonna 2006 valmistuneesta erittäin hyvästä taloyhtiöstä löytyy autokatos sekä lisäksi oma autopaikka lämpötolpalla, grillikota ja hyvin varastotilaa. Huoneistoon kuuluu iso laadukas lasiterassi sekä avoterassi. Huoneistossa on takkavarauus ja sähkölämmityksen lisäksi ilmalämpöpumppu. Taloyhtiössä on valokuitu. Ajojotiet on asfaltoitu ja kiinteistön piha-alueiden hoidosta vastaa Ihan Pihalla Oy. Helppoa ja huoletonta asumista. Alueelle laitettu katuvalaistus syksyllä 2020.

Näyttö sopimuksen mukaan. kts yhteystiedot

+ Päätyasunto + Yksitasoinen + Kodinhoitohuone + Autokatos + Autopaikka

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	p99489	Velaton hinta:	175 000 €
Sijainti:	Urjala Laukeela Aronpolku 2 A 2, 31760 Urjala	Myyntihinta:	175 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 758,79 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	159,30 € / kk (Hoitovastike 159,30 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	3 - 4h + k + s + khh + las.t + ak	Lisätietoja maksuista:	Hoitovastike sisältää tietoliikennevastikkeen 20€ Vesimaksu on kulutuksen mukaan.
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	99,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Kylmää varastotilaa n. 10m ² ja lämmintä varastotilaa on autokatoksessa.		
Rakennusvuosi:	2006		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Terassi + Varasto + Internet-yhteys + Kaapeli-tv
Kohteen kuvaus:	Ilmalämpöpumppu + Patterilämmitys + Koneellinen ilmanvaihto
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Ulkooverhous + Laminaatti
Keittiön kuvaus:	Avokeittiö + Jääkaappi + Pakastin + Astianpesukone + Puutasot
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku + Lattialämmitys
Saunan kuvaus:	Tervaleppä + Sähkökiuas + äänentoisto kaiuttimet
Kodinhoituhuoneen kuvaus:	Lattialämmitys + Pesukonekiitäntä + Laattalattia + Uloskäynti
Olohuoneen kuvaus:	Laminaatti + Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Laminaatti + Tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Urjalan Peltorinne</i>
Huolto:	Ihan Pihalla Oy
Muuta taloyhtiöstä:	Vastuu kiinteistön hoidosta. Valaistu piha.
Taloyhtiön autopaikat:	Huoneistolla autokatospaikka ja lämpötolppa paikka
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	S- Market n. 500m Keskustan palvelut n. 1,3km (K- Supermarket Mari) Urjalan Makeistukku n. 800m Lukio ja Yläkoulu n. 2km Päiväkoti n. 1,3km Vt 9 Tampere- Turku liittymä n. 500m
-----------	--

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autokatos + Sähköpistokepaikka
Pihan kuvaus:	Varasto + Asfaltti + Nurmi + Grillikatos + iso piha
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.