

Vapaita erikokoisia kaavatontteja Itä-Rukalla.  
Rakennusoikeudet 85-350m<sup>2</sup>., 22 000 €  
Vapaa-ajan tontti, Kuusamo, Rukatunturi, Koukkulahdenraitti 2



## VAPAAT TONTIT



044 555 7770 / 044 555 7780

Yksityinen myyjä

Simo Gustafsson

Puh: 0445557780



RUKALLA, ITÄ-RUKA / VUOSSELI -alueella kaavatontteja.

Sijainti: Itä-Rukan parkkipaikalta Vuosselintietä kunnes oikealle KOUKKULAHDENRAITTI. Sitä n.400m ja tuleva KATAJATIE on vasemmalla, esittelykytlin kohdalla. Tässä korttelit 419

Kortteli 422 on tästä 100m eteenpäin ja oikealle kääntyy KOUKKUNIEMENTIE. Tontit ja pistotiet heti tien vasemmalla puolella. Vapaat tontit esittelykytlin / pistotien molemmin puolin.

KORTTELI 419, tontti 1.

RM-1

1  $\frac{3}{4}$

e=0,15

tontin koko n. 2320m<sup>2</sup>

rak.oikeus n. 350m<sup>2</sup>

voi rakentaa paritalonkin

Hintapyynti: 32.000€

KORTTELI 422, tontti 3 ja tontti 4.

Pistotiet tehty syys/lokakuu 2020 valmiiksi.

Lohkottu yhdeksi isoksi tontiksi ja hallinnanjakko rakennuspaikkojen välillä (periaate kaavakarttaliitteessä 305-416-63-24)

RM-1

1  $\frac{3}{4}$

e=0,15

Molempien kokonaisten tonttien koko n. 2000m<sup>2</sup>

Rak.oikeus n. 300m<sup>2</sup> per kokonainen lohkottu tontti.

Hintapyynti: 29.000€ per rakennuspaikka.

Koko tontti: tarjousten mukaan.

**Kohteen perustiedot****Hinta ja kustannukset**

---

|                           |   |              |          |
|---------------------------|---|--------------|----------|
| Kohdenumero:              | q24878  | Myyntihinta: | 22 000 € |
| Sijainti:                 | <a href="#">Kuusamo Rukatunturi</a><br>Koukkulahdenraitti 2, 93825              |              |          |
| Tyyppi:                   | Vapaa-ajan tontti   |              |          |
| Kohteen selite:           | Vapaita erikokoisia kaavatontteja<br>Itä-Rukalla. Rakennusoikeudet<br>85-350m2. |              |          |
| Lisätietoja pinta-alasta: | ks. esittelyteksti  |              |          |

## Kohteen lisätiedot

---

### Tontti ja kaavoitus

---

Tontin pinta-ala: 1 200,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoa tontista: Tontti rakentamaton

### Muut lisätiedot

---

Ranta: Ei luokiteltu  
Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.