

3Mh+Oh+K+Ph+S+Ulkorakennus, 112,0 m<sup>2</sup>, 23 000 €  
Omakotitalo, Teuva, Äystö, Teuvanvantie 321



#### Kohdetta myy

Sirpa Kielinen  
kiinteistönvälittäjä, LKV,  
kaupanvahvistaja

Gsm: 050-3487969

Suupohjan Kiinteistökeskus LKV



Myydään remontoitavaksi -84 valmistunut omakotitalo.  
Ikkunat ja ulko-ovet uusittu kaikki vuonna 2015.  
Talossa on vesikeskuslämmitys, kattilaa lämmitetään puilla tai varaajaa sähköllä.'

Rakennus vaatii laajan remontin!

Pihasta kuorittu pintamaat pois, harsotettu ja sorastettu uudellen.

Ulkorakennus on osaksi hirsirakenteinen jossa on hyvät tilat kaikenlaiseen harrastamiseen.

Soittele ja varaa esittelyaika niin käydään paikan päällä katsomassa minkälaisen saneerauksen kohde vaatii.

Myynti ja esittelyt.

Sirpa Kielinen, LKV 050-3487969  
sirpa.kielinen@suupohjankiinteistokeskus.fi

Eija Köykkä, KiAT, asuntomyyjä puh. 040 560 5894  
eija.koykka@suupohjankiinteistokeskus.fi

**Asunnon perustiedot****Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: q27644  
Sijainti: [Teuva Äystö](#)  
Teuvannevantie 321, 64770 Äystö  
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)  
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)  
Huoneistoselitelmä: 3Mh + Oh + K + Ph + S +  
Ulkorakennus  
Huoneita: Yli 5 huonetta  
Asuintilojen pinta-ala: 112,0 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 118,0 m<sup>2</sup>  
Kerrokset: 1  
Rakennusvuosi: 1984  
Vapautuminen: Heti vapaa.

Myyntihinta: 23 000 €  
Kiinteistövero: 280,00 € / vuosi  
Lisätietoja maksuista: Tienhoitomaksu n, 50€/kk.

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Antenni, Sälekaihtimet, Takka, Vaatehuone
Tehdyt remontit:	Ikkunat ja ulko-ovet uusittu 2015 (lämpölux).
Lisätietoja kunnosta:	Tämä kohde vaatii kattavan saneerauksen.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys, Puu
Vesijohto:	Vesiosuuskunta
Viemäri:	Saostuskaivo 3kpl
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Lattiamateriaalina lankku, Seinämateriaalina maalatut seinät, tapetti.
--------------------------------	---

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	846-407-35-5
Tontin pinta-ala:	6 850,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tontilla n, 2000m <sup>2</sup> viljelysmaata jota naapuri viljelee suusanallisella sopimuksella.
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Teuvan kunta

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.