

3 h+k+s, 89,5 m², 284 000 €

Rivitalo, Tuusula, Klaavonkallio, Tuuliviirinkuja 3 ja 5 B 12

 ETUOVI.com



 asuntosäätiö

Kohdetta myy

Raija Kallasaari
myyntineuvottelija

Gsm: 0405195179

Asuntosäätiö | Asuntosäätiön
Kiinteistöt Oy



Rauhallisella paikalla luonnon äärellä siisti, kaksiotasoinen rivitalokoti. Alakerrassa avarat tilat. Oma piha, yläkerrassa parveke. Soita ja sovi näyttö.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	q28388
Sijainti:	Tuusula Klaavonkallio Tuuliviirinkuja 3 Ja 5 B 12, 04300 Tuusula
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3 h + k + s
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	89,5 m ²
Kokonaispinta-ala:	89,5 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	Huoneistokohtainen varasto oman pihan takana.
Kerrokset:	1/2
Rakennusvuosi:	2008
Vapautuminen:	Vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	284 000 € (Myyntihinta 137 168 € + Velkaosuus 146 832 €)
Myyntihinta:	137 168 €
Velkaosuus:	146 832 €
Neliöhinta:	3 173,18 € / m ²
Yhtiövastike:	1 157,27 € / kk (Hoitovastike 381,27 € / kk + Rahoitusvastike 776,00 € / kk)
Vesimaksu:	17,00 € / kk
Autopaikkamaksu:	8,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Keittiön kuvaus:	Avokeittiö, , Jääkaappi/pakastin, Keraaminen liesi, Liesituuletin, Astianpesukone, Astianpesukoneliitäntä
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku, Peilikaappi, Pesukoneliitäntä, Lattialämmitys
WC-tilojen kuvaus:	Alakerras on toinen suihku ja wc

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Tuusulan Maatuuli</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Isännöinti Noran Neliöt
Huolto:	Laten huolto
Rakennuttaja:	Asuntosäätiö
Muuta taloyhtiöstä:	28 huoneistoa, Urheiluvälinevarasto, Tontin pinta-ala 4281 m2
Taloyhtiön autopaikat:	42
Tehdyt remontit:	28.4.2020 päätettiin uusia taloyhtiön aidat, jotka katettiin yhdellä ylimääräisellä hoitovastikkeella ja loput maksetaan taloyhtiön tilivaroista.
Energialuokka:	D (2007)
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Hyrylänpalvelut lähellä
Liikenneyhteydet:	Hyrylästä linja-autoyhteydet

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Sähköpistokepaikka
Näkymät:	Luonnonpuistoon ja pihalle
Pihan kuvaus:	Oma pieni piha-alue

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.