

2h + k + kph + s + vh + var, 60,5 m<sup>2</sup>, 41 500 €

Rivitalo, Lapua, Väليلä, Vilhelminkatu 1 B 6



Yksityinen myyjä

Esa Rautakorpi

Puh: 0444384746



Tilava rivitalokaksio, jossa toimiva pohjaratkaisu. Kivan kokoinen, valoisa olohuone, josta käynti puistoon aukeavalle pihamaalle. Keittiössä hyvä tila ruokapöydälle. Iso vaatehuone. Varasto sisäänkäynnin yhteydessä. Ei lain ed E-tod.

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	q28862	Velaton hinta:	41 500 €
Sijainti:	<a href="#">Lapua Väليلä</a> Vilhelminkatu 1 B 6, 62100 Lapua	Myyntihinta:	41 500 €
Tyyppi:	<a href="#">Rivitalo</a> (Huoneisto)	Neliöhinta:	685,95 € / m <sup>2</sup>
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Yhtiövastike:	184,53 € / kk (Hoitovastike 184,53 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	2h + k + kph + s + vh + var	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari. Varainsiirtovero 2 % velattomasta myyntihinnasta ellei ensiasunnon ostaja.
Huoneita:	<a href="#">Kaksio</a>		
Asuintilojen pinta-ala:	60,5 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	60,5 m <sup>2</sup>		
Rakennusvuosi:	1978		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Kaapeli-tv
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Keittiön kuvaus:	Avokeittiö + Jääkaappi+Sähköliesi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli, lattiamateriaali: laatta. WC + Suihku + Pesukoneliitäntä
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaali: laatta. Seinämateriaali: puu. Sähkökuias.
Olohuoneen kuvaus:	Lattia: muovimatto. Seinät: maalattu, tapetti.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaali : Muovimatto. Seinämateriaali : maalatut seinät , tapetti.

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Simpsiönkoma</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Sinikka Toivola Kuoppavainionkatu 2 C 9. Asiainhoitaja Jaakko Haavisto
Tehdyt remontit:	Vesi- ja lämpöjohtojen ulkoinen uusiminen v 1997. Liitetty kaukolämpöön v 2000. Ulko- ja parvekeovet vaihdettu syksyn 2005 aikana. Peltikatot uusittu jokaiseen rakennukseen v. 2006-07. Käyttövesiputket uusittu ja nostettu pintaan v. 2008 sekä asennettu huoneistokohtaiset vesimittarit.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus:	Oma

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	Pihapaikka
Näkymät:	Puistoon
Ranta:	Ei luokiteltu
	Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.