

6h + k + 2vh + kph + s + 2wc + khh + lasp + var + ak,
157,0 m², 349 000 €



Rivitalo, Muurame, Paavalinvuori, Paavalinranta 6 as 3



Yksityinen myyjä

“ Myydään kauniisti remontoitu, tilava rivitalokoti rauhalliselta paikalta Päijänteen rannalta, Muuramen Paavalinvuoresta. Kaikki pinnat on uusittu vuosina 2018-2020 laadukkailla materiaaleilla ammattilaisten toimesta. Lasitetulta parvekkeelta ja suurelta terassilta on upeat näkymät Päijänteelle. Omalta pihalta pääsee suoraan lenkipoluille ja uimaan vain tämän taloyhtiön käytössä olevalta laiturilta, talvella taas jälle hiihtämään ja luistelemaan. Taloyhtiön rannassa on mahdollisuus pitää hiukan isompaakin venettä.

Asunto on kolme huoneistoa käsittävän rivitaloyhtiön päädyssä, hyvin suunniteltu ja toimiva. Neljän makuuhuoneen ja tilavan olohuoneen lisäksi käytännöllinen avokeittiö, takahuone ja erillinen sauna/kodinhoito-osasto. Säilytystilaa on runsaasti sekä sisällä että ulkona. Asuntoon kuuluu myös reilunkokoiset etu- ja takapihat sekä autokatos. Muuttamaan pääsee vaikka heti. Vaihdossa vo tarjota pienempää asuntoa tai esim. mökkiä hiihtokeskuksen läheisyydestä.

Yhteydenotot Jarkko Jalonen / 050-3775768

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	q28929	Velaton hinta:	349 000 €
Sijainti:	Muurame Paavalinvuori Paavalinranta 6 As 3, 40950 Muurame	(Myyntihinta 315 788,73 € + Velkaosuus 33 211,27 €)	
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	315 788,73 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	33 211,27 €
Huoneistoselitelämä:	6h + k + 2vh + kph + s + 2wc + khh + lasp + var + ak	Neliöhinta:	2 222,93 € / m ²
Huoneita:	Yli 5 huonetta	Yhtiövastike:	235,50 € / kk (Hoitovastike 235,50 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	157,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Velkaosuus ilmoitusta laadittaessa ei ole vielä vahvistettu yhtiökokouksessa eli päätös mahdollisesta kertamaksusta tai rahoitusvastikkeina maksamisesta vielä tehtävissä. Rahoitusvastikkeen määrä selviää vasta yhtiökokouksen jälkeen.
Rakennusvuosi:	1991		
Vapautuminen:	Heti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asuntoon kuuluu:	Keskuspölynimuri + Takka + Parveke + Varasto + Vaatehuone
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Paavalinhoivi</i>
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autokatos + Sähköpistokepaikka
Ranta:	Rantaoikeus Rannan tyyppi: Järvi Taloyhtiöllä on oma uima / venelaituri

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.