

5h + s+kph+wc+var, 143,0 m<sup>2</sup>, 1 165 000 €

Mökki tai huvila, Raasepori, Snappertuna, Sandnäsuddintie 79



**Yksityinen myyjä**

Otso Bremer

Puh: +358400829350

“ Loiva n 1,7 ha etelärinnetontti meren rannalla. Mantereella, autolla pihaan, Helsingistä 99 km. Omakoti kiinteistö, ympärivuotinen käyttötarkoitus. N 1ha vesialue. Ranta ruopattu/pengerretty, hiekkarantaa. Päärakennus 99 m<sup>2</sup>, rantasauna 33 m<sup>2</sup>, kesäkeittiö 11 m<sup>2</sup>. Rannassa tukeva betoniponttoonin laiturin. Syväys isollekin veneelle. Paljon käyttämätöntä rakennusoikeutta. Valmis rak.lupa 150m<sup>2</sup>(sis.rak terassi 75m<sup>2</sup>, käyttö-ala yht. 225m<sup>2</sup>, korkealle kalliolle josta näkymät nykyisten rakennusten yli etelään merelle. Nykyisen päärakennuksen laajennus oik. 100m<sup>2</sup>, (ks pohja ja julkisivu valokuvista). 100m<sup>2</sup> erilaisia 50% avoimia rakennuksia esim. autokatos, grillikatos, venevaja vaikka rantaan meren päälle. Mahdollisuus lunastaa viereinen rantatontti n 1,5 ha, rak.oik 139 m<sup>2</sup> ympärivuotinen käyttötarkoitus. Ks Etuovi tontit kohdenro q32923

Omistaja myy, vaihtomahdollisuus asuntoon pk seudulla.

#### Loma-asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	q32792	Velaton hinta:	1 165 000 €
Sijainti:	<a href="#">Raasepori Snappertuna</a> Sandnäsuddintie 79, 10600 Tammisaari	Myyntihinta:	1 165 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelämä:	5h + s + kph + wc + var		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	143,0 m <sup>2</sup>		

### Loma-asunnon lisätiedot

---

Loma-asunnon kunto: Ei tiedossa  
Energialuokka: Ei lain edellyttämää energiatodistusta

### Muut lisätiedot

---

Ranta: Ei luokiteltu  
Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.