

4h + tupak + kph + khh + wc + at + ak + var + s, 125,0 m², 220 000 €



Omakotitalo, Rauma, Lappi, Murtamontie 301



Yksityinen myyjä

Tero Manninen

Puh: 0407539469

“ Elämysten kiinteistökokonaisuus. Tässä kodissa voit yhdistää kodin käytännöllisyyden ja lomailun rentoutumisen. Kastelli-talo on rakennettu 2004. Sähkölämmitys ja varaava takka. Alakerrassa on kuisti, eteinen, yhtenäinen olohuone/keittiö/ruokailutila varaavalla takalla. Makuuhuone, kodinhoitohuone, WC ja kylpyhuone. Yläkerrassa on aula, WC, 2 makuuhuonetta, 2 vaatehuonetta ja 12m²:n parveke, josta on hieno näköala yli pihapiirin. Pihasaunan terassilta voit pulahtaa uima-altaaseen. Saunarakennuksessa (24 m²) on lisäksi yksi huone, jossa puilla lämmitettävä kamina. Illan tunnelmaa voit täydentää kodassa loimulohta laittamalla, porontaljoilla mukavasti istuen tai laavun nuotiolla metsän siimeksessä grillailten. Autolle on oma talli tai autokatos. Lisäksi on varasto, puuhuone, rakolato ja Biolanin ulko-WC.

Vaihto mahdollista myös pienempään omakotitaloon Lapin alueella!

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	q36477	Myyntihinta:	220 000 €
Sijainti:	Rauma Lappi Murtamontie 301, 27230 Lappi	Kiinteistövero:	325,00 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	4h + tupak + kph + khh + wc + at + ak + var + s		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	125,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	147,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Saunarakennus 24m ² , autotalli 28m ² , autokatos/varasto 24,5m ² , kota 9,1m ² , rakolato 10m ² , puuvaja 12m ² ja laavu 6m ² .		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	2004		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Asunnon kunto: Ei tiedossa
Energialuokka: Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Keittiön kuvaus: Avokeittiö + Jääkaappi + Pakastin + Induktioliesi + Astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus: Suihku + WC + Allaskaappi + Suihkuseinä + Lattialämmitys
Saunan kuvaus: Erillinen saunarakennus, jonne tulee kylmä vesi. Puukiuas, lattialämmitys.
Kodinhoituhuoneen kuvaus: Lattialämmitys + Pesuallas + Pesukoneliitäntä
Olohuoneen kuvaus: Muovimatto + Tapetti + Paneeli
Makuuhuoneiden kuvaus: Muovimatto + Maalatut seinät + Tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 684-436-1-49
Tontin pinta-ala: 5 682,0 m²
Lisätietoa tontista: Tie perille
Kaavoitustiedot: Kaavoittamaton

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Kauppa 6km, S-Market 8km. Rauman kauppatori 10km.
Liikenneyhteydet: Koulubussi kulkee. Uotilan alakouluun on kuljetus

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Autotalli + Autokatos
Ranta: Ei luokiteltu
Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.