

Tupakeittiö, mh, psh/wc, s, p, 40,5 m², 136 500 €

Kerrostalo, Riihimäki, Keskusta, Tempelikatku 2 B 25



Yksityinen myyjä

Simo Pennanen

Puh: 040 549 5213



Hissitalossa saunallinen, siistikuntoinen huoneisto hyvin hoidetussa taloyhtiössä. Lasitettu parveke. Kaupat, palvelut ja rautatieasema kävelymatkan päässä. Edulliset asumiskustannukset. Hoitovastike vain 113,40 euroa kuukaudessa.

Soita ja sovi oma esittelyaikasi. Simo Pennanen puh. 040 549 5213

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	q37432	Velaton hinta:	136 500 €
Sijainti:	Riihimäki Keskusta Tempelikatku 2 B 25, 11100 Riihimäki	Myyntihinta:	136 500 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	3 370,37 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	113,40 € / kk (Hoitovastike 113,40 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	Tupakeittiö , mh , psh / wc , s , p	Vesimaksu:	15,00 € / hlö / kk
Huoneita:	Kaksio	Lisätietoja maksuista:	Taloussähkö kulutuksen mukaan.
Asuintilojen pinta-ala:	40,5 m ²		
Kerrokset:	3/4		
Rakennusvuosi:	2005		
Vapautuminen:	1 kk kaupanteosta/sop.mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	häkkikomero + parveke + kaapeli-tv
Kohteen kuvaus:	Koneellinen ilmanvaihto + patterilämmitys + lattialämmitys sähköllä psh/sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Lattiat tammiparkettia, seinät maalattu. Kylpyhuone laatoitettu. Lasitettu parveke.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni Betonielementti /tiiliverhous
--------------------------------	---

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Riihimäen Temppelinkulma</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Esa Friman Temppelikatku 2 A 3, 11100 Riihimäki
Huolto:	Huoltoliike
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Muuta taloyhtiöstä:	Taloyhtiön yhteiset tilat: Häkkikomerot, väestönsuoja ja urheiluvälinevarasto. Elisa taloyhtiölaajakaista.
Taloyhtiön autopaikat:	autokatokset omina osakkeina 18 kpl, tolppapaikkoja 9 kpl
Tehdyt remontit:	IV-nuohous ja säätö 2015, parvekelasien huolto 2016, autokatoksen maalaus 2018, Elisa Oyj:n taloyhtiölaajakaistaan liittyminen ja porrashuoneiden ala-aulojen maalaus 2019.
Tulevat remontit:	Kunnossapitotarveselvitys 2020-2024: Tulevan viiden vuoden aikana ei ole näköpiirissä suurempia korjaushankkeita.
Energialuokka:	C (2007)
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Keskustan palvelut ja lähikaupat kävelyetäisyydellä.
Liikenneyhteydet:	Rautatieasema n. 0,7 km.

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	18 autokatospaikkaa omina osakkeina, 9 kpl tolppapaikkoja
Näkymät:	Näkymät Temppelikadun suuntaan.
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.