

15,0 m<sup>2</sup>, 12 000 €

Autopaikka, Kokkola, Hakalahti, Antti Chydeniuksen katu 38 AK 11

 ETUOVI.com



### Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti  
Kokkola

Tervahovintie 2, 67100 Kokkola  
Puh: 0408690970

“ Rakennamme viihtyisiä kerrostaloasuntoja ydinkeskustan tuntumaan parin korttelin päähän kauppatorista. Tyylikkään Graninkulman lähellä ovat lähikauppa, päiväkodit ja koulut. Naapurustossa ovat myös urheilupuisto, uima-, jää- ja keilahalli. Suntainvarren pyöräilyteitä pitkin pääsee aina Harrbådan majakalle asti!

Valoisassa huoneistossa on suuret ikkunat ja avarat oleskelutilat. Arjen luksuksena on mm. avokeittiön integroidut kodinkoneet, parketit ja lattialämmitys. Suurimmassa osassa koteja on lasitettu parveke, ja osassa lasiseinäinen sauna! Saatavilla myös lämpimiä autotalleja. Tutustu valikoimaan (25,5–91,5 m<sup>2</sup>), valitse pian mieleisesi ja toteuta kotiunelmasi!

Graninkulma rakennetaan valinnaiselle vuokratontille: päätät siis itse, lunastatko tonttiosuuden asunnon valmistuessa tai myöhemmin. Lue lisää: <https://www.yit.fi/asunnot/myytavat-asunnot/asunnon-osto/rahoitus/vuokratontti>

YIT Plus on helppokäyttöinen digitaalinen palvelu, jonka avulla pysyt ajan tasalla kotisi ja taloyhtiösi asioista. Tunnuksesi YIT Plusaan saat kaupanteon yhteydessä. <https://www.yit.fi/asunnot/asumisen-palvelut/yit-plus>

Kaupungilla viihdyt keskellä elämää ja nautit keskusta-asumisen kaikista mukavuuksista. Lue lisää: <https://www.yit.fi/reviirit>

Vi bygger hemtrevliga höghusbostäder nära kärncentrum och endast ett par kvarter från salutorget. Nära stiliga Graninkulma har d närbutik, daghem och skolor. I grannskapet finns också idrottsparken med dess sim-, is- och bowlinghallar. Längs cykelvägarna vid Sundet tar du dig ända ut till fyren vid Harrbåda.

De ljusa bostäderna har stora fönster och rymliga vardagsrum. Njut av vardagslyxen i form av bl.a. kökens integrerade hushållsmaskiner, parkettgolvet och golvvärmen. De flesta bostäder har inglasade balkonger och en del har egen bastu med glasvägg! Även varma garage finns tillgängliga. Bekanta dig med utbudet (25,5–91,5 m<sup>2</sup>), välj din egna och förverkliga dina bostadsdrömmar!

Graninkulma byggs på en valbar arrendetomt: du kan själv bestämma om du löser in tomtandelen då bostaden blir inflyttningsklar eller i ett senare skede. Läs mera (på finska): <https://www.yit.fi/asunnot/myytavat-asunnot/asunnon-osto/rahoitus/vuokratontti>

**Kohteen perustiedot****Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	q38874	Velaton hinta:	12 000 €
Sijainti:	<a href="#">Kokkola Hakalahti</a> Antti Chydeniuksen Katu 38 Ak 11, 67100 Kokkola		(Myyntihinta 3 600 € + Velkaosuus 8 400 €)
Tyyppi:	Autopaikka	Myyntihinta:	3 600 €
Pinta-ala:	15,0 m <sup>2</sup>	Velkaosuus:	8 400 €
Kokonaispinta-ala:	15,0 m <sup>2</sup>	Yhtiövastike:	27,60 € / kk (Hoitovastike 13,20 € / kk + Rahoitusvastike 14,40 € / kk)
Rakennusvuosi:	2022		
Rakennusvaihe:	Ennakkomarkkinoinnissa		
Vapautuminen:	Vapautuu: 30.04.2022		

## Kohteen lisätiedot

---

Kohteen kunto: Hyvä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.