

1h + 2ma + s, 40,0 m², 38 000 €

Mökki tai huvila, Pertunmaa, Mansikkamäki, Peura-ahontie 218 B



Yksityinen myyjä

Miika Luolajan-Mikkola

“ Myydään 40m² Honkarakenteen saunamökki vm.2008 Pertunmaan Mansikkamäeltä. Huonekorkeus lähes 4m sisältä aivan helmi! Kaksi sisäänkäyntiä, tuvan puolella kaksi alkovia ja pieni parvisoppi. Saunatilaan oma kuisti ja ovi. Kuivanmaan tontti 5000m² maa- ja vesioikeuksilla. Sähköt on, porakaivosta juomakelpoista vettä, puucee, perustukset vajaa 70m² rakennukselle. Lämpöä Jotulin valurautakaminalla, Harvian kiuas ja vedenlämmitys, valmiita klapeja.

Kuortin ABC:lle n.8km, Aitjärven uimapaikalle n.2km.

Etelänpuoleisella seinustalla mustia pilkkuja, jotka tulee pesemällä kuntoon. Tontilla pajua, pihlajaa, kuusia, koivua, saniaisia. Tekemistä riittää, muttei aivan umpeen ole päässyt kasvamaan.

Tehdään kuntotarkastusraportti ennen kauppooja.

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: q39792
Sijainti: [Pertunmaa Mansikkamäki](#)
Peura-ahontie 218 B, 19420
Mansikkamäki
Tyypit: Mökki tai huvila (Kiinteistö)
Omistusmuoto: Omistusasunto
Huoneistoselitelmä: 1h + 2ma + s
Huoneita: Yksiö
Asuintilojen pinta-ala: 40,0 m²
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 2008
Vapautuminen: Heti

Velaton hinta: 38 000 €
Myyntihinta: 38 000 €
Kiinteistövero: 230,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Ilmoitettu kiinteistövero on arvio.

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Tulevat remontit:	Ulkoseinien puhdistus täplistä, kompostoiva puucee, selvitys tarvitaanko saunatilan alle pesuvesien saostuskaivo.
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan vaadita energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Puu
Vesijohto:	Porakaivo
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	5 000,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Ainakin 70m ² , todennäköisesti enemmän

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	ABC Kuortti n.8km
-----------	-------------------

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Rannan tyyppi:	Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.