

tupak + ma yläkerrassa + s + kph + var + 5h, 128,0 m²,
56 000 €



Omakotitalo, Sonkajärvi, Jyrkkä, Jyrkäntie 1852 A



Yksityinen myyjä

MAIJA ITKONEN

Puh: 0400700025



Omakotitalo/loma-asunto Pohjois-Savossa Sonkajärven Jyrkällä. Talo sijaitsee keskeisellä paikalla Jyrkän keskustassa, lähellä Ruukintupaa ja koskea. Luonto on lähellä, järvi lähes vieressä, hyvät mahdollisuudet kalastaa, marjastaa, sienestää, metsästää ja liikkua muuten vain metsissä sekä tantereilla

(<https://www.sonkajarvi.fi/Suomeksi/Palvelut/Rakentaminen-ja-maankaytto/Karttapalvelu>). Talon hirret on siirretty nykyiselle paikalleen 1938 ja ne ovat 1800-luvun lopulta. Taloa on rakentamisen jälkee remontoitu 60-luvulla, 2003 ja viimeinen remontti tehty 2010, jolloin talo liitettiin myös kunnallistekniikkaan. Talo sijaitsee omalla 2640 neliön tontilla, josta näköala järvelle. Jyrkän kylä on elinvoimainen ja kyläläiset aktiivisia, kylällä on erilaisia tapahtumia kuten valoshow syksyisin, kesäteatteri, musiikki esityksiä Ruukintuvalla, jossa on myös kesäkahvila ja pubi.

Putkiremontoitu 2010 + Kaksitasoinen + Oma piha + Avokeittiö

Sonkajärvelle 27 km, jossa sijaitsee peruskoulu ja lukio, koulukyydit kuljettavat kouluun. Lisäksi Sonkajärveltä löytyy kaksi markettia, apteekki, kirjasto ja erilaisia aktiviteettimahdollisuuksia esim jäähalli ja urheiluhalli, kansalaisopistolla on paljon erilaisia harrastusmahdollisuuksia.

Sukevalle 24km, jossa lähin kauppa, Kajaaniin 72km ja Iisalmeen 49km. Katinkullan kylpylä löytyy 67km:n päästä, Vuokattiin laskettelumahdollisuuksineen on 65km ja Sotkamon keskustaan 71km.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	q43988	Myyntihinta:	56 000 €
Sijainti:	Sonkajärvi Jyrkkä Jyrkäntie 1852 A, 74380 Jyrkkä		
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	tupak + ma yläkerrassa + s + kph + var + 5h		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	128,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1938		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Käyttöullakko + Varasto + Internet-yhteys + Antenni
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys, Puu
Vesijohto:	Vesiosuuskunta

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi Ulkooverhous lauta+ Peltikatto + Sisämateriaalit, hirsi + Tapetti + lankkulattia + Laminaatti
Keittiön kuvaus:	Avokeittiö + Jääkaappi + Pakastin + Keraaminen liesi + Leivinuuni + Astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku + WC + Lattialämmitys + Pesukoneliitäntä
Saunan kuvaus:	Saunapaneeli: Mänty, lauteet: + Tervaleppä + Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lankkulattiat + Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lankkulattia + Tapetti, tuunattu maalilla ja tekstein

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	762-402-3-69
Tontin pinta-ala:	2 640,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Tilan nimi: Koskela

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kesäkahvila, pubi
-----------	-------------------

Muut lisätiedot

Näkymät:	Järvinäkymä
Pihan kuvaus:	Perennat + Marjapensaat + Nurmi + Pensasistutus + Varasto + Pergola+grilli
Ranta:	Oikeus vesialueisiin Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.