

3h+k+s, 73,5 m², 24 707,01 €

Rivitalo, Espoo, Laurinlahti, Ristinientie 20

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Jaana Gallenius
Myyntineuvottelija

Puh: 040 922 0460
Gsm: 040 922 0460

TA-Asumisoikeus Oy, Espoo,
asumisoikeusasunnot

“ Toisen kerroksen selkeäpohjainen päätykolmio kahden rivitalon yhtiössä. Ikkunoita on kolmeen suuntaan. Sisäänkäynnin yhteydessä on terassi, johon mahtuu mukavasti kalusteryhmä ja vaikkapa grilli. Asunnossa on erillinen wc ja kylpyhuone jossa on sauna.

Ristinientie 20 on kahden rivitalon asumisoikeuskohde Espoon Laurinlahdessa lähellä meren rantaa. Ristinientieltä on kävelymatka monien palveluiden äärelle. Esimerkiksi useat kaupat, pankki, yhteispalvelupiste ja apteekki löytyvät kauppakeskus Pikkulaivasta noin kilometrin päästä. Lähistöllä on sekä suomen- että ruotsinkieliset peruskoulut sekä suomenkielinen lukio ja useita päiväkotia. Alue tarjoaa myös erinomaiset liikuntamahdollisuudet. Kävelymatkan päästä löytyy urheilupuisto, kuntorata, jäähalli, skeittialue, ratsastuskoulu, uimahalli sekä meri uimarantoihin ja venesatamiin.

Kiinnostuitko asumisoikeudesta? Lue lisää
www.ta.fi/asumisoikeus

Huoneistossa sekä kiinteistön yhteisissä tiloissa tupakointi on kielletty.

1.1.2019 ja sen jälkeen alkavat asumisoikeussopimukset kieltävät tupakoinnin koko kiinteistössä, sen huoneistoissa, parvekkeilla, piha-alueilla ja yhteisissä tiloissa.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	q44763	Asumisoikeusmaksu:	24 707,01 €
Sijainti:	Espoo Laurinlahti Ristinientie 20, 02320 Espoo	Neliöhinta:	336,15 € / m ²
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Käyttövastike:	1 038,16 € / kk
Omistusmuoto:	Asumisoikeusasunto	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: 13,10 €/kk/hlö Alkup. asumisoikeusmaksu: 15.728,60 € Indeksikorotus: 8.978,41 € Vakuus: 2 kk:n vastiketta vastaava summa, Autopaikka lämpöpistoke 14,00 €/kk
Huoneistoselitelmä:	3h + k + s		
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Asuintilojen pinta-ala:	73,5 m ²		
Kerrokset:	2/2		
Kerroskuvaus:	Huoneiston kerrosten lkm: 1.0		
Rakennusvuosi:	1996		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa on sauna
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Lämmönlähde: Kaukolämpö, Lämmitysjärjestelmä: Vesikeskuslämmitys (patterit)

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Ala-aste Laurinlahden koulu 800m, Jäähalli Espoonlahden jäähalli 1000m, Kirjasto Kivenlahden kirjasto 1500m, Linja-autopysäkki 500m, Lukio Espoonlahden lukio 1200m, Ostoskeskus Kauppakeskus Lippulaiva, josta löytyvät kaikki peruspalvelut. Muun muassa ruokakauppa, posti, pankki, ravintola ja apteekki. 1100m, Pururata Espoonlahden kuntosrata 1000m, Päiväkoti Laurinlahden päiväkoti 550m, Päiväkoti Espoonlahden päiväkoti 1200m, Päiväkoti Yläkartanon päiväkoti 1100m, Terveyskeskus Espoonlahden terveysasema 1500m, Uimahalli Espoonlahden uimahalli 1100m, Uimaranta Tyrskyvuoren uimaranta 700m, Urheilupuisto Espoonlahden urheilupuisto, jossa on ministadion, pesäpallokenttä, skeittialue ja tekonurmi. 1000m, Yläaste Espoonlahden koulu 1200m, Yläaste Sökövikens skola 900m

Muut lisätiedot

Tiedustelut: Jaana Gallenius 040 922 0460 jaana.gallenius@ta.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.