

5h + kph + s + wc + k + var, 129,0 m², 159 000 €

Omakotitalo, Oulu, Pateniemi, Pokatie 3



Yksityinen myyjä

Jaakko Lohi



-80 luvun alkupuolelta Pateniemessä Vieska elementtien tiiliverhoiltu omakotitalo. Taloa on vuosien varrella peruskorjattu.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: q46492
Sijainti: [Oulu Pateniemi](#)
Pokatie 3, 90800 Oulu
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 5h + kph + s + wc + k + var
Huoneita: 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 129,0 m²
Muiden tilojen pinta-ala: 50,0 m²
Kokonaispinta-ala: 179,0 m²
Lisätietoja pinta-alasta: Pinta-alatietoja ei ole tarkistusmitattu.
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 1980
Vapautuminen: 1.3.2021

Myyntihinta: 159 000 €
Kiinteistövero: 520,00 € / vuosi

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Keskuspölynimuri + Takka + Terassi + Varasto
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Talo on käyty 2003 jälkeen aikalailla läpi.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Puu, Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	Kaupungin viemöriverkko
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Tiili Ulkoeristys
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi + Keraaminen liesi + Pesukoneliitäntä
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku + WC + Suihkuseinä + Lattialämmitys + Pesukoneliitäntä
Saunan kuvaus:	Puukiuas
Kodinhuonehuoneen kuvaus:	Lattialämmitys
Olohuoneen kuvaus:	Laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Laminaatti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	564-76-138-2
Tontin pinta-ala:	1 260,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Kaavoitustiedot:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	S-Market, Lidl ja Apeekki, Alakoulu 650m.
-----------	---

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa
--------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.