

3h+k+s, 72,5 m², 169 000 €

Rivitalo, Lahti, Nastola, Sukeltajantie 4



Kohdetta myy

Matti Järvinen
Markkinointijohtaja

Gsm: 0407687667

Rakennusliike Olavi Järvinen Oy



Myydään tyylikäs ja hyväkuntoinen saunallinen kolmio Lahden Nastolasta.

Päivittäispalvelut lähettyvillä ja urheilumaastot välittömässä läheisyydessä, mm. uimahalli, kuntorata ja urheilukenttä.

Asunnolle kuuluu oma autokatospaikka.

| Asunnon perustiedot | | Hinta ja kustannukset | |
|-------------------------|---|------------------------|--|
| Kohdenumero: | q48276 | Velaton hinta: | 169 000 € |
| Sijainti: | Lahti Nastola Sukeltajantie 4, 15550 Nastola | | (Myyntihinta 84 862,06 € + Velkaosuus 84 137,94 €) |
| Tyyppi: | Rivitalo (Huoneisto) | Myyntihinta: | 84 862,06 € |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto | Velkaosuus: | 84 137,94 € |
| Huoneistoselitelmä: | 3h + k + s | Neliöhinta: | 2 331,03 € / m ² |
| Huoneita: | 3 huonetta | Yhtiövastike: | 703,26 € / kk (Hoitovastike 221,13 € / kk + Rahoitusvastike 482,13 € / kk) |
| Asuintilojen pinta-ala: | 72,5 m ² | Lisätietoja maksuista: | Vesimaksu kulutuksen mukaan, jokaisella huoneistolla oma mittari. |
| Kerrokset: | 1/1 | | |
| Rakennusvuosi: | 2018 | | |
| Vapautuminen: | Heti vapaa. | | |

Asunnon lisätiedot

| | |
|----------------------|----------------------------|
| Sauna: | Asunnossa on sauna |
| Asuntoon kuuluu: | Terassi ja oma asukaspiha. |
| Asunnon kunto: | Hyvä |
| Lämmitysjärjestelmä: | Kaukolämpö |
| Vesijohto: | Kunnan vesijohto |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|---|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Lattiat: tammiparketti Eteisen lattia: laatta |
| Keittiön kuvaus: | Avokeittiö saarekkeella. Kodinkoneet: astianpesukone, keraaminen liesitaso, kalusteuuni, liesikupu, jää-pakastinkaappi |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Seinät ja lattiat laatoitettu. Katto: kuusipaneeli. Paikka pyykkitornille. Kalustus: Peilikaappi, allaskaappi |
| WC-tilojen kuvaus: | Peili- ja allaskaappi |
| Saunan kuvaus: | Kuusipaneeli, lauteet tervaleppää |
| Olohuoneen kuvaus: | Valoisa ja avoin olohuone |

Taloyhtiö

| | |
|-----------------------------|--|
| Taloyhtiön nimi: | <i>Asunto Oy Lahden Nastolan Sukeltajantie A</i> |
| Isännöitsijän yhteystiedot: | Harri Vinkka, Nastolan Kiinteistönotariaatti Oy |
| Huolto: | Kiinteistöhuolto Rantanen Oy |
| Energialuokka: | C (2013) |
| Tontin omistus: | Vuokra |
| Tontin vuokra: | 867,50 € / vuosi |
| Tontin vuokraaja: | Lahden kaupunki |
| Tontin vuokra-aika: | 31.12.2065 asti. |

Muut lisätiedot

| | |
|-----------------|---|
| Auton säilytys: | Jokaiselle huoneistolle kuuluu oma autokatospaikka. |
|-----------------|---|

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.