

13,5 m², 18 000 €

Autopaikka, Vaasa, Klemettilä, Sepänkyläntie 5 AH 165

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti
Vaasa

Kokkokallionkatu 12
Kokkobergsvägen 12, 65300
VAASA
Puh: 02071 58300

“ ****Nyt kannattaa varata uusi, ennakkomarkkinoinnissa oleva YIT Koti!**** Kun teet ennakkovarauksen Vaasan Keittiömestarin kodista toukokuun loppuun mennessä, maksat kaupanteossa vain 10 000 euroa ja loput myyntihinnasta vasta kotisi valmistuessa. Mitä aiemmin olet liikkeellä, sitä enemmän koteja on valittavanasi ja ehdit vaikuttaa kotisi sisustustyyliin. Etu koskee vain Keittiömestarin uusia ennakkovaroituksia ajalla 16.3.–31.5.2021.

****Nu lönar det sig att reservera ett nytt YIT Hem som förhandsmarknadsförs!**** Då du reserverar ett hem vid Vasa Köksmästaren senast i slutet av maj, betalar du endast 10 000 euro vid affär och resten av försäljningspriset när ditt hem blir färdigt. Då du reserverar tidigt, har du fler bostäder att välja mellan och kan påverka inredningsstilen i ditt hem. Förmånen gäller endast Köksmästarens nya förhandsreserveringar som ingår 16.3.-31.5.2021.

Vaasan Keittiömestariassa asut mukavasti ydinkeskustan tuntumassa. Kaikki monipuoliset palvelut ovat ulottuvillasi: kaupat, kuntokeskukset, kirjasto ja teatteri sijaitsevat lyhyen kävelymatkan päässä. Matkakeskus on korttelin päässä ja tori kolmen korttelin päässä, kampusalueelle pyöräilee noin 10 minuutissa.

Keittiömestarin 8-kerroksisesta hissitalosta löydät kodin juuri sinun elämäntilanteeseesi, sillä asuntojen koot vaihtelevat kompakteista yksiöistä tilaviin perheasuntoihin. Olet sitten ensiasunnon ostaja, sijoittaja, nuori pari tai eläkeläinen, on Keittiömestari turvallinen ja helppo vaihtoehto.

Vid Köksmästaren bor du bekvämt i närheten av kärncentrum och har nära till alla mångsidiga tjänster: bl.a. butiker, gym, biblioteket och teatern ligger på kort gångavstånd. Resecentret är ett kvarter bort, torget tre kvarter ifrån och till campusområdet cyklar du på ca. 10 minuter.

I Köksmästarens hisshus med 8 våningar hittar du hem för olika livssituationer, eftersom bostadsstorlekarna varierar från kompakt: enrummare till rymliga familjebostäder. Oberoende av om du köper din första bostad, är investerare, ett ungt par eller pensionär, ä Köksmästaren ett tryggt och lätt val för dig.

Lue lisää suositusta Klemettilän korttelista: <https://www.yit.fi/asunnot/vaasa/klemettila> Kaupungilla-reviiristä voit lukea täällä: <https://www.yit.fi/reviirit>

Kohteen perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: q67636
Sijainti: [Vaasa Klemettilä](#)
Sepänkyläntie 5 Ah 165, 65100
Vaasa
Tyyppi: Autopaikka
Pinta-ala: 13,5 m²
Kokonaispinta-ala: 13,5 m²
Rakennusvuosi: 2022
Rakennusvaihe: Ennakkomarkkinoinnissa
Vapautuminen: Vapautuu: 31.07.2022

Velaton hinta: 18 000 €
(Myyntihinta 5 400 € + Velkaosuus
12 600 €)
Myyntihinta: 5 400 €
Velkaosuus: 12 600 €
Yhtiövastike: 40,91 € / kk
(Hoitovastike 19,31 € / kk +
Rahoitusvastike 21,60 € / kk)

Kohteen lisätiedot

Kohteen kunto: Hyvä

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Autopaikkojen osakkeet myydään erikseen. Pihalla sijaitsevat autopaikat myydään ensitilassa vain kolmion ostajille, pienempien asuntojen ostajat voivat jonottaa pihapaikkoja. SÄHKÖINFRA Autopaikat 187-191 on varutettu sähköauton lataamisen mahdollistavalla latausinfraalla ja laitevalmiudella. Latauslaite tilataan erikseen lisätyönä.

Lisätietoja: [Lisätietoja asunnosta](#)
[Lisätietoja taloyhtiöstä](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.