

# Tontteja Enontekiön Hetassa, 10 000 €

Vapaa-ajan tontti, Enontekiö, Hetta, Ounastie



## Kohdetta myy

Ulla Käkelä

Gsm: 0407351360

Metsäkiinteistövälitys Ulla Käkelä  
LKV



RA- loma-asuntoalue.

Neitojoki: Neljä (4) kpl lomarakennuspaikka

Periläkangas pohjoinen: Kaksi (2) kpl lomarakennuspaikka

Saitsalmenlommel: Viisi (5) kpl lomarakennuspaikka

Uuden rakennuspaikan pinta-ala tulee olla vähintään 5 000 m<sup>2</sup>, jos uudisrakennusta ei liitetä yleiseen viemäriin, muuten vähintään 2 000 m<sup>2</sup>.

Yhdelle rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-rakennuksen. Rakennusten kerrosala saa olla enintään 150 kem<sup>2</sup>, josta asuinkerrosalaa saa olla enintään 120 kem<sup>2</sup>.

Arvioitavilla rakennuspaikoilla ei ole tällä hetkellä kunnallistekniikkaa (vesi -ja viemäri liittymää) eikä sähköliittymiä.

Rakennuspaikoilla ei ole omaa rantaa. Rakennuspaikat ovat lohkomattomia eli määräaloja, lohkomisen jälkeen niistä tulee omia kiinteistöjä.

RM - matkailupalveluiden alue

Ullajärvi: 1 (yksi) kpl

Uuden rakennuspaikan pinta-ala tulee olla vähintään 5 000 m<sup>2</sup>. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 10 % rakennusluvassa esitetyn, yleiskaavan mukaisen, rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin enintään 500 kem<sup>2</sup>, jos jätevedet käsitellään kiinteistöllä. Jos jätevedet jodetaan yleiseen viemäriin kerrosala saa olla 700 kem<sup>2</sup>.

Arvioitavilla rakennuspaikoilla ei ole tällä hetkellä kunnallistekniikkaa (vesi -ja viemäri liittymää) eikä sähköliittymiä.

Rakennuspaikoilla ei ole omaa rantaa. Rakennuspaikat ovat lohkomattomia eli määräaloja, lohkomisen jälkeen niistä tulee omia kiinteistöjä.

Ounasjoenrannassa näkyvä umpinainen kota on kunnan omistama eikä sijaitse tällä palstalla.

Lomarakennustontit 10 000 € kappale.

Matkailupalvelujen tontti 32 000 €

Laavu on Ullajärven rannalla, muttei tällä tontilla. Ullajärven rannalla olevalla tontilla on katos sekä lipputanko.

Tarjoukset voi jättää myös sähköpostiin [ulla@kakela.fi](mailto:ulla@kakela.fi)

**Kohteen perustiedot****Hinta ja kustannukset**

---

Kohdenumero: q72786  
Sijainti: [Enontekiö Hetta](#)  
Ounastie, 99400 Enontekiö  
Tyyppi: Vapaa-ajan tontti  
Kohteen selite: Tontteja Enontekiön Hetassa

Myyntihinta: 10 000 €

## Kohteen lisätiedot

---

### Tontti ja kaavoitus

---

Tontin pinta-ala: 5 000,0 m<sup>2</sup>

Kaavoitustiedot: Yleiskaava

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.