

# Rantametsätila, 29,4 ha, 65 000 €

Metsätila, Oulu, Arkala, Sompalantie



## Kohdetta myy

Matti Uusitalo

Gsm: 0405330834

Lapin Metsäkiinteistöt Oy LKV

“ Hyvässä arvokasvuvaiheessa oleva itsenäinen metsätila vain noin 40 km Oulusta. Tilan kokonaispuusto on avoimen metsävaratiedon mukaan noin 1799 m<sup>3</sup>, josta tukkia 308 m<sup>3</sup> ja kuitua 1429 m<sup>3</sup>, lisäksi runsaasti polttopuuta.

Tilalla on Sompalammen rantaa noin 350 m. Ranta on soistunut, mutta ylempänä kankaalla olisi hyviä erämökin paikkoja. Rakentamisesta saa lisätietoja Oulun kaupungilta.

Pienemmästä palstasta on avohakattu 5,2 ha ja alue on äestetty, mutta ei kylvetty. Tilan keskeneräiset uudistustyöt jäävät ostajalle.

Kiinteistön metsästysoikeus on vuokrattu Somerovaaran Erälle ja seuran maanomistaja jäseneksi on mahdollista hakea.

## Kohteen perustiedot

## Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	q73793	Myyntihinta:	65 000 €
Sijainti:	<a href="#">Oulu Arkala</a> Sompalantie, 91310 Arkala	Lisätietoja maksuista:	Ostajalla varainsiirtovero, lainhuutomaksu ja kaupanvahvistajan palkkio.
Tyyppi:	Metsätila		
Kohteen selite:	Rantametsätila		
Tilan pinta-ala:	29,4 ha		
Metsän pinta-ala:	27,4 ha		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

## Asummon lisätiedot

---

### Kohteen tontti

---

Tontin omistus: Oma  
Kiinteistötunnus: 564-420-90-4 SAUNAKANGAS  
Lisätietoa tontista: Tie perille

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.