

1h+kt, 27,0 m², 210 000 €

Kerrostalo, Helsinki, Pitäjänmäki, Kutomotie 14 E 30

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Katja Grönroos

Puh: 0201 344 361

Gsm: +358407709850

SATO



Osaomistusasunto Talissa

SATO JoustoKoti on osaomistusasunto, jossa pääset pienellä alkupääomalla käsiksi unelmiesi kotiin. Noisn neljän vuoden osaomistusasajan jälkeen voit lunastaa asunnon kokonaan itsellesi. Voit myös myydä osuutesi takaisin SATOille ja joko muuttaa kokonaan pois tai jäädä asumaan vuokralle.

Kaunis, vaaleasävyinen yksiö on helppo kalustaa omaksi kodiksi. Asunnon pohjaratkaisu on avoin ja selkeä. Suojaisalla eteläparvekkeella nautit kesäpäivistä omassa rauhassa. Sisustusmateriaalien värimaailma noudattelee rauhallista skandinaavista tyyliä, joka sopii moneen makuun. Kaikki kaapistot ja komerokalusteet ovat kotimaista Kankarin Kalusteen tuotantoa. Lattiat ovat vaaleaa tammilaminaattia ja seinät on maalattu valkoisiksi. Keittiön kaapistojen ovet ovat valkoiset ja ylä- ja alakaappien välinen tila ja työtaso ovat harmaata laminaattia. Kodinkoneet ovat keittiökaluksi integroituja. Tyylikkäätkylpyhuoneen kalusteet ovat valkoista massiivilaminaattia. Seinät ovat tiililadottua valkoista laattaa ja lattian laatoituksen sävy on harmaa. Pesukoneelle ja kuivausrummulle on paikka.

Kutomotie 14 E on Talin urheilupuiston laidalla, erinomaisten ulkoilumahdollisuuksien äärellä. Kehittyvältä alueelta löydät kaupunkiasumisen parhaat puolet; päivittäispalvelut ja monipuoliset harrastusmahdollisuudet lähettyviltäsi ja sujuvat kulkuyhteydet joka suuntaan.

Hae kotia osoitteessa: sato.fi/joustokoti

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	q77247	Velaton hinta:	210 000 €
Sijainti:	Helsinki Pitäjänmäki Kutomotie 14 E 30, 00380 Helsinki		(Myyntihinta 31 500 € + Velkaosuus 178 500 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	31 500 €
Omistusmuoto:	Osaomistusasunto	Velkaosuus:	178 500 €
Huoneistoselitelmä:	1h + kt	Neliöhinta:	7 777,78 € / m ²
Huoneita:	Yksiö	Yhtiövastike:	594,83 € / kk (Hoitovastike 191,83 € / kk + Rahoitusvastike 403,00 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	27,0 m ²		
Kerrokset:	6/7	Lisätietoja maksuista:	Yhtiövastike sisältää hoitovastikkeen, rahoitusvastikkeen ja osaomistusvuokran.
Rakennusvuosi:	2020		
Vapautuminen:	Vapautuu 1.4.2021.		

Asunnon lisätiedot

Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As. Oy Talin Estelle, Helsinki</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Rakennuttaja:	SATO
Energialuokka:	C (2018)
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Parkkipaikat korttelin yhteisessä pysäköintihallissa.
Lisätietoja:	Lue lisää SATO JoustoKodeista

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.