

Määräala n. 1,2 ha, 30 000 €  
Omakotitontti, Tornio, Laivaniemi, Laivaniementie

 ETUOVI.com



TEMPNOR

**Kohdetta myy**

Hanna Pölkky  
Myyntineuvottelija

Gsm: 040 678 7828

TempNor Group Oy

“ Mukavan kokoinen okt-tontti Laivaniementien varressa n. 10 minuutin matkan päässä Tornion keskustan palveluista. Rakenna tänne unelmiesi talo ja autotalli. Ota yhteyttä kohteen myyjään ja kysy lisää.

Oma kohteesi vielä myymättä? Kutsu meidät ilmaiselle arviokäynnille.

**Kohteen perustiedot**

**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	q78749	Velaton hinta:	30 000 €
Sijainti:	<a href="#">Tornio Laivaniemi</a> Laivaniementie, 95440 Tornio	Myyntihinta:	30 000 €
Tyyppi:	Omakotitontti		
Kohteen selite:	Määräala n. 1,2 ha		
Vapautuminen:	Heti		

## Kohteen lisätiedot

---

### Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	851-418-63-52
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	12 000,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Tontin myyntityyppi: Määräala
Rasitteet:	Lainat: - Kiinnitykset: - Rasitteet: -
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	KAAVOITUS AT-1 KEHITETTÄVÄ PALVELUKYLÄ Merkinnällä on osoitettu Arpelan, Karungin, Vojakkalan, Raumon, Pirkiön, Kyläjoki-Laivaniemen ja Kaakamon kylien alueita, joiden palvelujen säilymistä halutaan tukea. Haluamme, että väljä, maaseutumaista asuinympäristöä etsivät asukkaat ohjataan ensisijaisesti palvelukyliin. Kylän elinvoimaisuus ja palvelut turvataan osoittamalla alueelle uutta asutusta siten mitoitettuna, että peruspalvelut, kuten peruskoulun ala-aste ja kauppapalvelut, voidaan säilyttää. Siksi määräämme että viemäröidyillä kyläalueilla uuden rakennuspaikan tulee olla pinta-alaltaan vähintään 2000 m <sup>2</sup> . Muualla uuden rakennuspaikan tulee olla pinta-alaltaan vähintään 3000 m <sup>2</sup> . Karungin, Vojakkalan, Raumon, Kyläjoen ja Kaakamon kyläalueille erikseen rajatut alueet on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi. (Tarkennusalueilla AP-merkinnällä osoitetut alueet). Lisätietoja Tornion kaupunki 016-43 211

### Muut lisätiedot

---

Tiedustelut:	Hanna Pölky, 040 678 7828, hanna.polkky@tempnor.fi
Lisätietoja:	<a href="#">Kohteen sivut Dixussa</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.