

Rakennuspaikka, 34 000 €

Omakotitontti, Oulu, Pikkarala, Hangaksentie



Kohdetta myy

Anu Paloste-Pihlajaniemi
kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: +358405616545

Asuntom. HUONEISTO IDEA Oy
LKV [A]



Lohkottu rakennuspaikka Pikkaralan kylässä, n. 2km Shelliltä Muhokselle päin. Vesijohto ja viemärointi ovat lähellä saatavilla.

Lähellä viihtyisät maastot: mm. hiihtolatu/kuntopolku, marja- sekä sienimetsät.
Nopea ajoyhteys Ouluun ja Muhokselle päin.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	q79399	Myyntihinta:	34 000 €
Sijainti:	Oulu Pikkarala Hangaksentie, 90310 Oulu		
Tyyppi:	Omakotitontti		
Kohteen selite:	Rakennuspaikka		

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:	3 500,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille, Tontti rakentamaton
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään kaksikerroksisen asuinrakennuksen. Pääasunnon lisäksi päärakennukseen tai pihapiirin muuhun rakennukseen saa rakentaa enintään 80 k-m :n sivuasunnon. Yhteensä asuntojen kerrosala saa olla enintään 300 k-m . Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 500 k-m . Rakennusoikeus tulee sijoittaa tilan AP-alueeksi merkitylle osalle siten, että muodostuu yhtenäinen pihapiiri. Rakennusten etäisyys naapurin hallitsemasta maasta 8m.
Kaavoitustiedot:	Oulunjoki osayleiskaavan selostus: AP Alue on varattu pääasiassa asuinpientaloille. Alueelle saa sijoittaa myös pienimuotoista yritystoimintaa, josta ei aiheudu ympäristöön haittaa. Rakennuspaikan minimikoko on 3500 m.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.