

1h + k + et., 28,0 m², 34 500 €

Mökki tai huvila, Sastamala, Irola, Lehtiniementie 13



Kohdetta myy

Jukka Pusa
Toimitusjohtaja LKV, AKA

Gsm: 0400 636 113

Länsi-Suomen Metsätilat Oy

“ Mouhijärven Irolassa sijaitseva pikkumökki, sauna ym. Kunnostettava, edullinen vapaa-ajan kohde lähellä palveluita. Pori-Tampere -tielle alle 500 metriä.

Kiinteistörekisterin mukaan 1955 valmistunut pikkumökki, kerrosala 28 m². Hirsirakennus, jonka alahirsissä on jonkin verran vaurioita, samoin ulkovuorilaudoituksessa. Lattia on uusittu, katso kuvat sekä päältä että alta. Perustuksissa on halkeamia eli rakennukseen pitää tutustua huolella. Myös sisällä on yhdellä seinällä alaosassa ollut vaurioitunutta puuta, joka on poistettu ja pääosin korvattu terveellä. Korjausten peittämiseksi seinää on paneloitava. Rakennus ei ole ollut viime aikoina käytössä, esim. toimivaa keittiötä ei ole. Se myydään tyhjentämättä ja siivoamatta nykyisessä kunnossa.

Pieni saunarakennus, jonka ala on rekisteritietojen mukaan 18 m². Maakellari, varistorakennus ja puucee.

Tontilla on porakaivo, joka pitää varustaa pumpulla.

Kiinteistövero 210 € vuodessa. Sähköliittymä, joka siirtyy ostajalle.

Loma-asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: q79932
Sijainti: [Sastamala lirola](#)
Lehtiniementie 13, 38460
Sastamala
Tyyppi: Mökki tai huvila (Kiinteistö)
Omistusmuoto: Omistusasunto
Huoneistoselitelmä: 1h + k + et.
Huoneita: Yksiö
Asuintilojen pinta-ala: 28,0 m²
Muiden tilojen pinta-ala: 18,0 m²
Lisätietoja pinta-alasta: Mökki 28 m², saunarakennus 18
m² sekä maakellari ja
vrastorakennus
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 1955
Vapautuminen: Heti

Myyntihinta: 34 500 €
Kiinteistövero: 210,00 € / vuosi

Loma-asunnon lisätiedot

Energialuokka: Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 790-486-5-4
Tontin pinta-ala: 1 200,0 m²

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.