

UPM Bonvesta, Vierumäki, 47 500 €

Vapaa-ajan tontti, Heinola, Vierumäki, Luistotie



Kohdetta myy

Harri Partio

Gsm: 0500210700

Kiinteistövälitys LKV
Eurokiinteistöt &
Kiinteistömaisema Oy



ITÄRANNASTA EI OLE KIIRE MIHINKÄÄN!

(kortteli 2 tontti 2)

Vierumäen Itärannan tontit sijaitsevat aivan Vierumäen urheilukeskuksen tuntumassa, Suurijärven rantamaisemissa, runsaan 30 kilometrin päässä Lahdesta. Nelostietä pitkin matkaa kertyy Helsingin keskustaan vain 130 kilometriä. Erinomaisten kulkuyhteyksien ansiosta pääset moottoritietä lähes perille saakka, pääkaupunkiseudulta Itärantaan hurauttaa vaivatta vaikkapa iltasaunaan!

Miltä tuntuisi aloittaa etätyöpäivä pihaterassilla lintujen laulaessa?

Itärannassa on loistavat etätyömahdollisuudet ja luonto ympärillä. Ranta on lähellä ja vieressä Vierumäen urheilukeskuksen runsaat harrastusmahdollisuudet.

Joka päivä ei tarvitse ehtiä työpaikalle saakka. Etätyön tekemiseen Itäranta tarjoaa upeat mahdollisuudet. Täällä on työrauha taattuna ja tilaa myös uusille oivalluksille!

Itärannan erikoisuuksiin kuuluu alueella valmiina olevat valaistut ja asfaltoidut kadut sekä vesi- ja viemäriverkosto. Alueella on myös valmiiksi rakennettu sähköistys sekä televerkko laajakaistayhteyksiä varten. Nettiin pääset valokuitua pitkin!

Rakenna unelmien työ- ja vapaa-ajan asunto Itärantaan ja laita elämänlaatu aivan uudelle tasolle! Maastoltaan tontti on loivasti kumpuilevaa metsämaata. Puusto on pääsääntöisesti havupuuvältaista varttunutta metsää, seassa on myös jonkin verran kasvavaa taimikkoa.

Itäranta sijaitsee nimensä mukaisesti Vierumäen Suurijärven itärannalla. Upeissa järvimaisemissa on mukava viettää vapaa-aikaa harrastusten parissa. Aluetta kehitetään jatkuvasti. Nollaa työajatukset metsälenkillä, pyöräile, marjasta tai puuhaa puutarhassa. Vierumäen monipuoliset ravintola-, viihde-, terveys- ja liikuntapalvelut golf- ja tenniskenttineen, seikkailupuistoineen ja sisäliikuntamahdollisuuksineen löytyvät vain muutaman minuutin matkan päästä. Talvisin hiihtoladut ja kesäisin lenkkeily- ja maastopyöräilyreitit lähtevät aivan tonttien nurkalta. Tekemistä riittää koko perheelle ympäri vuoden!

Kohteen perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: q79943
Sijainti: [Heinola Vierumäki](#)
Luistotie, 19120 Vierumäki
Tyyppi: Vapaa-ajan tontti
Kohteen selite: UPM Bonvesta, Vierumäki
Vapautuminen: Heti vapaa

Myyntihinta: 47 500 €

Kohteen lisätiedot

Vesijohto: Vesiosuuskunta
Viemäri: Alueella vesi- ja viemäröinti valmiina.

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala: 1 797,0 m²
Lisätietoa tontista: Tie perille, Tontti rakentamaton
Rakennusoikeus: 100,0 m²
Kaavoitustiedot: Kyseessä Vierumäen Suurijärven itärannan ranta-asemakaava.

Muut lisätiedot

Pihan kuvaus: Metsäinen piha-alue.
Ranta: Yhteisranta
Ranta kovapohjainen matalahko uimaranta.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.