

Erittäin avoin tila, iso sali (korkeatila), kerho tila (normaali huonekorkeus), eteissali, iso keittiö, tilavat wc ja kosteat tilat, varasto, terassi, yms., 279,0 m², 139 000 €



Erillistalo, Keminmaa, Maula, Tervolantie 1650



Yksityinen myyjä

Marko Hiltunen

“ Hyväkuntoinen, iso, tilava, monien mahdollisuuksien kiinteistö, kalaisan ja luonnonkauniin kemijoen välittömässä läheisyydessä, Kemin Biotuotetehdas 19 minuutin ajomatkan päässä kiinteistöltä. Rakennus on sisältä erittäin avara tila, sisäisellä muutoksella mahdollista rakentaa saunatilat ja vaikka 11 makuuhuonetta, jonka jälkeen jää vielä iso keittiö/rkl tila, olohuone, yms. Suunnitelma ja piirustukset valmiina muutokseen.

Yksityinen myyjä myy, kohteen myynti ja näyttö halutaan tehdä helpoksi ja joustavaksi.

Näyttö onnistuu, kunhan soitat ennen paikalle saapumista, mielellään viimeistään edellisenä päivänä, ja aina soittamalla saa lisätietoa paremmin, kysy rohkeasti ja käy tutustumassa kohteeseen.

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	q82446	Myyntihinta:	139 000 €
Sijainti:	Keminmaa Maula Tervolantie 1650, 95365 Maula		
Tyyppi:	Erillistalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	Erittäin avoin tila , iso sali (korkeatila) , kerho tila (normaali huonekorkeus) , eteissali , iso keittiö , tilavat wc ja kosteat tilat , varasto , terassi , yms.		
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Asuintilojen pinta-ala:	279,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	14,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	293,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Talon kokonais pinta-ala on 293m ² . Tontin pinta-ala n. reilut 3000m ² , parkki paikka n.1400m ² puolet asfaltoitu. Mahdollisuus erittäin edulliseen lisä pinta-alaan, videossa näkyvä iso pelto suoraan talon takana.		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1980		
Vapautuminen:	Heti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Asuntoon kuuluu:	Takka + Terassi + Varasto
Asunnon kunto:	Ei tiedossa
Lisätietoja kunnosta:	Yleissti kunto
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	Saostuskaivo
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Ulkoeristys: tiili/ puu Kattomateriaali: pelti
Keittiön kuvaus:	Iso keittiö
WC-tilojen kuvaus:	wc 4 kpl

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	241-401-14-32
Tontin pinta-ala:	3 000,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Tontin pinta- ala n. reilut 3000 m2, parkki paikka n.1400 m2 josta puolet asfaltoitu. Mahdollisuus erittäin edulliseen lisä pinta-alaan, videossa näkyvä iso pelto suoraan talon takana.

Muut lisätiedot

Näkymät:	Kemijoki näkyy mukavasti sekä sisältä ja ulkoa.
Pihan kuvaus:	Kokonaan valaistu piha, nurmi ja pensaita, ajotie ja puolet parkkipaikasta asfaltoitu.
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Joki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.