

tupakeittiö + pukuhuone + sauna, 24,5 m², 95 000 €

Mökki tai huvila, Kihniö, Linnankylä, Aittoniementie 78



Kohdetta myy

Heikki Havanka

LKV, RI, HM

Gsm: 0408339275

Insinööri- ja Kiinteistötoimisto
Havanka Oy

“ Puustoisella hyvällä tontilla oleva hirsirakenteinen, pieni kesämökki. Mökissä on tupakeittiö, pukuhuone ja sauna sekä lasitettu veranta. Erillinen makuuaitta/varastorakennus. Pinta- ala 9 neliömetriä. Tontti on hiekkapohjainen. Näkymät järvelle ovat upeat.

Järvi-Suomen tielle etäisyyttä alle kilometrin matka.

Tontilla on lisärakennusoikeus.

Vesiosuuskunnan vesijohtoon on mahdollisuus liittyä.

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	q82679	Myyntihinta:	95 000 €
Sijainti:	Kihniö Linnankylä Aittoniementie 78, 39810 Linnankylä	Kiinteistövero:	131,77 € / vuosi
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Tiemaksu:	10,70 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Jätehuolto:	50,00 € / vuosi
Huoneistoselitelmä:	tupakeittiö + pukuhuone + sauna	Lisätietoja maksuista:	Ostajalla on lainhuudatusvelvollisuus. Valtio perii varainsiitoveroa 4 % kauppahinnasta. Ostaja maksaa kaupanvahvistajan palkkion 120 euroa
Huoneita:	Yksiö		
Asuintilojen pinta-ala:	24,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	24,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Kesäasunnossa on lasitettu veranta Kerrosala on 28 neliömetriä.		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1970		
Vapautuminen:	Vapautuu heti		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Lisätietoja kunnosta:	Peruskuntainen rakennus
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta Energiatodistusta ei tarvita
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys, Puu
Viemäri:	Imeytys maastoon
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi peltikatto pyöröhirsiseinät betonipilariperustus
Keittiön kuvaus:	Sähköliesi Jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Peseytyminen saunassa
WC-tilojen kuvaus:	Puusee
Saunan kuvaus:	Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Puulattia Paneelikatto hirsiseinät avotakka

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	250-407-14-56
Tontin pinta-ala:	4 660,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tasainen tontti Harvahko puusto Hiekkapohjainen tontti ja ranta
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kihniön kunnan rakennusjärjestyksen mukainen rakennusoikeus

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kihniön keskusta 6 km Parkanon keskusta 21 km Pyhäniemeen 8 km
Liikenneyhteydet:	Ei julkisia
Ajo-ohjeet:	Osoite on Aittoniementie 78

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autoa säilytetään tontilla
Näkymät:	Hienot näkymät Nerkoonjärvelle. Edessä näkyvässä suuri järvenselkä
Pihan kuvaus:	Luonnontilainen tontti Puustoa

Ranta: Oma ranta
Rannan tyyppi: Järvi
Hiekkapohja rannassa
Nerkoonjärveen rajoittuva tontti

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.