

2h + k + wc + s + vh + var + ak, 57,0 m², 123 000 €

Rivitalo, Kuortane, Keskusta, Laksonkuja 4 B 4



Yksityinen myyjä

Marjut Virtaniemi

Puh: 0405553006

“ Keskeisellä ja rauhallisella paikalla Kuortaneen keskustassa myynnissä uudenveroinen rivitalon päätykaksio. Tämä käytännöllinen ja kodikas asunto soveltuu niin yhdelle ihmiselle, pariskunnalle kuin pienelle perheellekin. Kaupat, terveyskeskus, apteekki, koulut sekä muut palvelut sijaitsevat lähellä. Urheiluopiston loistavat liikuntamahdollisuudet sekä kaunis Kirkkoranta ovat kävelymatkan päässä. Omalla valoisalla terassilla voi nautiskella auringon laskusta.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	q83433	Velaton hinta:	123 000 €
Sijainti:	Kuortane Keskusta Laksonkuja 4 B 4, 63100 Kuortane	Myyntihinta:	123 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	2 157,89 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	171,00 € / kk
Huoneistoselitelmä:	2h + k + wc + s + vh + var + ak	Lisätietoja maksuista:	Vesi laskutetaan kaksi kertaa vuodessa mittarilukeman mukaan.
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	57,0 m ²		
Rakennusvuosi:	2018		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Oma terassi, tilava varasto, autokatospaikka, langaton internet-yhteys.
Kohteen kuvaus:	Vesikiertoinen lattialämmitys, koneellinen ilmanvaihtojärjestelmä.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Uudenveroinen, ollut yhden asukkaan huolellisessa käytössä.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu lattiamateriaali laminaattia, kaakelit pesutiloissa.
Keittiön kuvaus:	Valoisassa keittiössä valkoiset kaapit, jääkaappi, pakastin ja astianpesukone.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Mukavan tilava saunallinen kylpyhuone.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Kuortaneen Koivuhovi</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Isännöitsijä Armi Kaaranka, Keskustie 45 F, 63100 Kuortane
Huolto:	Kiinteistöyhtiö ostaa tarpeen mukaan.
Rakennuttaja:	EP:n Rakennustyö Oy
Taloyhtiön autopaikat:	7
Energialuokka:	B (2018)
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Liikenneyhteydet:	Linja-autopysäkki 400 m:n päässä, yhteydet lähikuntiin ja -kaupunkeihin (Seinäjoki, Alavus, Lapua jne.).
-------------------	--

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autokatospaikka sisältyy.
Näkymät:	Oma terassi ja pieni puutarha mahdollistavat mieleiset istutukset, kasvimaan perustamisen tai lasten leikkialueen rakentamisen.
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa
Lisätietoja:	Kaunis Kuortaneen Kirkkoranta lähellä.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.