

Metsätila Enontekiön Hetassa Antinanninlahti
47-401-2-31, 11,1 ha, 24 500 €
Metsätila, Enontekiö, Hetta, Ounastie



Kohdetta myy

Ulla Käkelä

Gsm: 0407351360

Metsäkiinteistövälitys Ulla Käkelä
LKV



Itsenäinen tila Enontekiöllä lähellä Hetan kylää. Tila sijaitsee Ounasjoen rannalla, joen eteläpuolella.

Tilaan kohdistuu yleiskaava, jossa on tilalle merkitty kaksi lomarakennuspaikkaa. Uuden rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 5000 m², jos uudisrakennusta ei liitetä yleiseen viemäriin, muutoin vähintään 2.000 m². Rakennusten kerrosala saa olla enintään 150 k-m², josta asuinkerrosalaa saa olla enintään 120 k-m².

Tilalla on myös kaksi muinaisjäännöstä. Ranta-aleelle on kaavassa merkitty ulkoilureitti. Koko tila on MY-aluetta (maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja).

Tarkemmat tiedot kaavaääräyksistä näkyy liitteistä.

Tilalla on osuudet Hetan lohkokunnan yhteiseen vesialueeseen.

Tämmöisiä paikkoja on harvoin myynnissä. Ympäriällä mahtavat virkistysmahdollisuudet mm. Hetta-Pallas-Ylläs-kansallispuisto hiihto- ja patikointireitteineen.

Kohteen perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	q83482	Myyntihinta:	24 500 €
Sijainti:	Enontekiö Hetta Ounastie, 99400 Enontekiö	Lisätietoja maksuista:	Kauppasumman lisäksi ostajalle tulee varainsiirtovero 4 % kauppasummasta, lainhuutokulut 132 € sekä puolet kaupanvahvistajan palkkiosta 60 €.
Tyyppi:	Metsätila		
Kohteen selite:	Metsätila Enontekiön Hetassa Antinanninlahti 47-401-2-31		
Tilan pinta-ala:	11,1 ha		
Metsän pinta-ala:	7,3 ha		

Asunnon lisätiedot

Kohteen tontti

Kiinteistötunnus: 47-401-2-31

Kaavoitustiedot: Yleiskaava

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.